

موجز عن مشروع

# صك

للإرتقاء بخدمات التسجيل العقاري والتوثيق،،



# المحتويات

- التعريف بمشروع صك .
- ركائز مشروع صك .
- الأهداف الاستراتيجية للمشروع .
- مزايا المشروع التي سيقدمها للمنظومة العقارية





# التعريف بالمشروع

مشروع صك هو مشروع وطني يقوم على أساس تطوير قوانين التسجيل العقاري والتوثيق من أجل إيجاد نظام إلكتروني يربط بين جميع مكونات المنظومة العقارية، ويعتمد على حوسبة جميع اجراءات التسجيل العقاري والتوثيق بطريقة تسهل على المستخدم من الحصول على المعلومات المطلوبة و الوصول للخدمات بالزمان والمكان المناسبين .

رکائز مشروع

صله





# الأهداف الاستراتيجية للمشروع

- تحسين ترتيب دولة قطر في تقارير ممارسة الأعمال والتنافسية، ودعم الاقتصاد القطري في التحول الى الاقتصاد المبني على الابتكار.
- تمكين إداراتي التسجيل العقاري والتوثيق من انجاز خدماتهم بكفاءة عالية وجودة متميزة وبالسريعة المطلوبة.
- تمكين المستفيد من الخدمة من الوصول الى الخدمة أو المعلومة التي يحتاجها بطريقة أفضل وأيسر وفي الوقت الذي يرغبه.
- تهيئة بيئة عقارية تقوم على الربط الالكتروني بين جميع عناصر المنظومة العقارية.
- إيجاد بنك للمعلومات العقارية. يضمن تحسين نوعية البيانات والمعلومات العقارية من حيث الدقة والشمولية والاتساق مع الممارسات المتميزة اقليمياً ومحلياً
- وضع ضوابط للثمين العقاري بما يحقق المصلحة العامة للوطن والمواطن .
- تحديث وتطوير قانون التسجيل العقاري والتوثيق بما يخدم ويدعم عملية التطوير للمنظومة العقارية واستحداث كتاب العدل .



# مزايا المشروع التي سيقدمها للمنظومة العقارية

- اجراء التعديلات المطلوبة على أسلوب تقديم الخدمة وفقاً للمستجدات القانونية التي تطراً على البيئة العقارية.
- اختصار الوقت والجهد من خلال التكامل مع الجهات الأخرى ذات العلاقة بالتسجيل العقاري والتوثيق .
- توفير المعلومات الدقيقة والحديثة والآلية عن عناصر المنظومة العقارية.
- بناء القدرات البشرية الوطنية ذات الخبرة التخصصية .
- تقديم مجموعة من الأنظمة الالكترونية الداعمة لبيئة المنظومة العقارية والتي تساعد المستثمرين والمهتمين بالاستثمار العقاري بمعرفة كافة المعلومات التي تهمهم .



# مزايا المشروع التي سيقدمها للمنظومة العقارية

البورصة  
العقارية

التقارير  
إحصائية

كتاب العدل

المكاتب  
العقارية

تسهيل  
اجراءات  
الاستثمار  
العقاري

التممين  
العقاري

الاستشارين  
العقارين



## مزايا المشروع التي سيقدمها للمنظومة العقارية

- المشروع قائم منذ بداية 2015 وتاريخ الانتهاء بديسمبر 2016 ،  
تم إطلاق المرحلة الأولى للمشروع ، وتوفير مجموعة من الخدمات  
يمكنكم الاطلاع عليها من خلال بوابة صك الالكترونية

[www.sak.gov.qa](http://www.sak.gov.qa)

تم إطلاق جزء من الأنظمة الفرعية منها برنامج التثمين العقاري  
وقريباً سيتم إطلاق البورصة العقارية ، ،



بوابة صك الالكترونية

[www.sak.gov.qa](http://www.sak.gov.qa)

شكراً لحسن استماعكم

